



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, Speciální stavební úřad pro dopravní stavby
Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/07985/2018/SÚÚP/Kleč

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 35778/2018

VYŘIZUJE: Mgr. Ondřej Klečka

TEL/FAX: 318 402 555

E-MAIL: ondrej.klecka@pribram.eu

DATUM: 18.04.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako speciální stavební úřad věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných místních a účelových komunikací, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.01.2018 podala

Obec Pičín, IČO 00243035, Pičín č.p. 154, 262 25 Pičín

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„chodníky v obci Pičín SO 107 a 108“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 117, parc. č. 157/1, 157/2, 157/3, 1278/1, 1278/2, 1312/5, 1476/1, 1477 v katastrálním území Pičín.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu chodníků podél silnice III. třídy v obci Pičín
- Stavba je rozdělena do 8 stavebních objektů. V tomto projektu je řešena pouze etapa 1 se stavebními objekty SO 107 a SO 108
- SO 107**
 - Chodník na Bukovou po odbočku na Chlum je levostranný chodník skládající se z dvou samostatných částí, které jsou spojeny chodníkovým přejezdem. Celková délka chodníku je 409m.
- SO 108**
 - Chodník ke hřbitovu (od odbočky na Chlum) je levostranný chodník navazující místem pro přecházení na SO 107. Součástí úseku je úprava stávající autobusové zastávky. Délka úseku je cca 210 m.
 - Odvodnění chodníků bude částečně svedeno do stávající kanalizace vedoucí pod chodníkem. Dále bude zatrubněn stávající příkop. V pásu mezi chodníkem a vozovkou bude umístěna příkopová tvárnice s vpustmi zaústěnými do zatrubnění pod chodníkem

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. přílohou tohoto rozhodnutí, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Jan Dudík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0101964
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení §118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným
4. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Vytýčení stavby
 - Provedení konstrukcí podkladních vrstev zpevněných ploch, včetně kontroly hutnění
 - Dle aktuální potřeby stavebníka (změna stavby před dokončením apod.)
6. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
7. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět **nejpozději** 14 dní před zahájením stavebních prací.
8. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem a dále stanovení podmínek pro provádění stavební činnosti. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole před opětovným záhozem. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.
9. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými správními orgány a dotčenými správci, kteří spolupůsobili v řízení a to zejména:

PČR DI, Krajské ředitelství Středočeského kraje,

- Budou dodrženy podmínky stanoviska č.j.: KRPS-247305-4/ČJ-2016-011106 ze dne 28.02.2017

MěUPB, Stavební úřad a územní plánování

- Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska č.j.:MeUPB 77059/2017/SÚÚP/Ro ze dne 22.09.2017

CETIN a.s.

- Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j.:787281/17 ze dne 06.12.2017 a stanoviska č.j.: 37/2018-POS-PB ze dne 16.03.2018

GridServices s.r.o.,

- Budou splněny podmínky stanoviska č.j.: 5001646108 ze dne 19.01.2018

Krajská správa a údržba silnic p.o.,

- Budou splněny podmínky vyjádření č.j.: 1343/17/KSÚS/BNT/KUB-415-183 ze dne 11.04.2017

ČEZ Distribuce a.s,

- Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j.:1096905515/2017 ze dne 07.02.2018

10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“ který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
11. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, na kterých má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu, nebo opatření, anebo právo, odpovídající věcnému břemeni na pozemku.
12. Staveniště bude vhodným způsobem označeno.
13. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. Bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
14. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Dále aby nedocházelo k poškozování sousedních pozemků, neoprávněným vstupům, vjezdu stavební techniky nebo skladování materiálu na těchto pozemcích.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
16. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
17. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
18. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona
19. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti příslušný speciální stavební úřad.
20. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a § 12 odst. 1 vyhl. Č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) který je přílohou č. 12 vyhlášky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Pičín, Pičín č.p. 154, 262 25 Pičín

Miloš Koudela, nar. 07.04.1979, Pičín č.p. 104, 262 25 Pičín

Anna Koudelová, nar. 18.10.1947, Pičín č.p. 104, 262 25 Pičín

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, Rosovice č.p. 265, 262 11 Rosovice

Zemědělské družstvo se sídlem v Suchodole, Suchodol č.p. 27, 261 01 Příbram 1

Odůvodnění:

Dne 24.01.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad Městysu Jince vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. 942/17/Tů dne 18.07.2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné

podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 11 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Rozhodnutí městysu Jince – stavební úřad, č.j.: 1355/17/Tů ze dne 18.07.2017 a souhlas č.j.: 1355/1/17/Tů ze dne 05.02.2018
- Vyjádření CETIN a.s., č.j.: 787281/17 ze dne 06.12.2017 a č.j.: 37/2018-POS-PB ze dne 16.03.2018
- Sdělení Telco Pro Services, a.s., č.j.: 0200684262 ze dne 06.12.2017
- Stanovisko GridSrvices s.r.o., č.j.: 5001646108 ze dne 19.01.2018
- Stanovisko PČR, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát č.j.: KRPS-247305-4/Čj-2016-011106 ze dne 28.02.2017
- Koordinované závazné stanovisko MěU Příbram, stavební úřad a územní plánování, č.j.: MeUPB 77059/2017/SÚÚP/Ro ze dne 22.09.2017
- Vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,p.o., č.j.: 1343/17/KSÚS/BNT/KUB-415-183 ze dne 11.04.2017
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., č.j.:1096905515/2017 ze dne 07.02.2018
- Vyjádření Obec Pičín, ze dne 05.03.2018

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 43/1, 43/2, 44, 48, 51, 52, 53, 54/1, 55, 56/1, 56/2, 107, parc. č. 120/3, 122, 123/1, 123/2, 124/2, 127, 138/2, 147, 158/1, 158/3, 158/4, 170/20, 1256/4, 1256/29, 1256/35, 1256/36, 1256/40, 1270, 1271, 1272, 1279/1, 1296/6, 1312/3, 1312/65, 1312/66, 1312/67, 1316, 1318, 1319, 1321/2, 1322, 1323/2, 1323/4, 1336/9, 1336/13, 1336/14, 1336/15, 1336/16, 1336/17, 1403/4, 1403/10, 1403/11, 1403/22, 1405/1, 1410/11, 1416, 1476/2, 1478/1, 1521/4 v katastrálním území Pičín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pičín č.p. 51, č.p. 62, č.p. 239, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 38, č.p. 36 a č.p. 150

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle § 115 odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

(otisk úředního razítka)

Mgr. Ondřej Klečka
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Příbram a na úřední desce Obecního úřadu Višňová min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

Obec Pičín, IDDS: xe2b49s

sídlo: Pičín č.p. 154, 262 25 Pičín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Miloš Koudela, Pičín č.p. 104, 262 25 Pičín

Anna Koudelová, Pičín č.p. 104, 262 25 Pičín

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Zemědělské družstvo se sídlem v Rosovicích, IDDS: btscxdp
sídlo: Rosovice č.p. 265, 262 11 Rosovice
Zemědělské družstvo se sídlem v Suchodole, IDDS: pq4ue57
sídlo: Suchodol č.p. 27, 261 01 Příbram 1

Účastníci řízení vyrozumění veřejnou vyhláškou v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 odst. 6 Správního řádu

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 43/1, 43/2, 44, 48, 51, 52, 53, 54/1, 55, 56/1, 56/2, 107, parc. č. 120/3, 122, 123/1, 123/2, 124/2, 127, 138/2, 147, 158/1, 158/3, 158/4, 170/20, 1256/4, 1256/29, 1256/35, 1256/36, 1256/40, 1270, 1271, 1272, 1279/1, 1296/6, 1312/3, 1312/65, 1312/66, 1312/67, 1316, 1318, 1319, 1321/2, 1322, 1323/2, 1323/4, 1336/9, 1336/13, 1336/14, 1336/15, 1336/16, 1336/17, 1403/4, 1403/10, 1403/11, 1403/22, 1405/1, 1410/11, 1416, 1476/2, 1478/1, 1521/4 v katastrálním území Pičín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pičín č.p. 51, č.p. 62, č.p. 239, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 38, č.p. 36 a č.p. 150

Dotčené orgány

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Policie ČR, KŘP Stř. kraje, ÚO Příbram, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 23 Příbram 1 (KRPS-247305-4/Čj-2016-011106)

Úřad městysu Jince, stavební úřad, IDDS: gewb4e4

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

spis